

AL COMUNE di
PRATO CARNICO

Oggetto: BANDO PER LA CORRESPONSIONE DEI CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI
CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO, AI SENSI DELL'ART. 11
DELLA L. 431/1998 E DELL'ART. 6 DELLA L.R. 6/2003

Domanda di contributo

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente a _____,
Via/Fraz. _____ n. _____ telefono _____,
mail _____ in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di
_____ in Via/Fraz. _____ n. _____

- di proprietà privata;
 di proprietà pubblica (non edilizia sovvenzionata);

CHIEDE

la concessione del contributo di cui all'oggetto **per l'anno 2018 sui canoni pagati nel 2017.**

A tale fine, a conoscenza di tutte le norme contenute nel bando approvato dalla Giunta
Comunale di Prato Carnico n. 27/2018

e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445; ai sensi degli
articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- di essere maggiorenne e di aver preso visione integrale del bando e di accettarne i
contenuti;

di essere residente a _____ in Via/Fraz.
_____ n. _____;

di prestare attività lavorativa presso la ditta _____
con sede a _____

di essere cittadino italiano;

di essere cittadino _____ (UE)

di essere cittadino _____ (extra UE), di soddisfare i requisiti
previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulla
condizione dello straniero

di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal _____;

di essere titolare di un contratto di affitto dell'immobile sito in
_____, Via/Fraz. _____
n. _____, categoria catastale _____, proprietario _____;

- di non aver beneficiato delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in
favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale previste dall'art. 10,
comma 2, della L. 431/1998;

- che egli o gli altri componenti del nucleo familiare non sono titolari del diritto di proprietà su un qualsiasi altro alloggio, ovunque ubicato, purché non dichiarato inagibile, con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente. Tale requisito va riferito al richiedente e a tutti i componenti del nucleo familiare sia alla data di presentazione della domanda sia nel periodo di riferimento preso in considerazione si fini della concessione dei contributi (01/01/2017 – 31/12/2017). In caso di domanda presentata da soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza composto da più persone, il requisito è richiesto in capo ai soli richiedenti.
- che il canone di locazione MENSILE per l'anno 2017 (escluse spese condominiali, spese di registrazione ed altri oneri accessori) è il seguente:

€ al mese per il periodo dal/...../2017 al/...../2017

eventuale 2° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione):

€ al mese per il periodo dal/...../2017 al/...../2017

eventuale 3° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione):

€ al mese per il periodo dal/...../2017 al/...../2017

- il canone è stato regolarmente pagato per tutto il 2017;
- il canone è stato regolarmente pagato per periodi inferiori all'anno: specificare importo pagato € _____ ;
- di essere moroso nel pagamento del canone relativamente alle mensilità di _____ per complessivi € _____ ; e di chiedere, pertanto, ai sensi dell'articolo 4, comma 7 del Bando di concorso, che l'eventuale contributo spettante venga erogato direttamente al proprietario locatore a sanatoria della morosità. A tal fine si allega la comunicazione di morosità da parte del proprietario e si comunicano i dati relativi allo stesso, che con la presente si autorizza eventualmente a contattare:

cognome _____ nome _____

Via _____ Città _____ tel. _____

- il contratto di locazione è stato registrato il _____ a _____ n. _____;
- per il contratto di locazione è stata richiesta la registrazione il _____ all'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Registro di _____;

il contratto di locazione è del tipo:

<input type="checkbox"/> Contratto ordinario a canone libero (4+4 anni)	<input type="checkbox"/> Contratto di locazione convenzionato o a canone concordato (durata 3+2 anni)
<input type="checkbox"/> Contratto transitorio <small>(durata non inferiore a un mese e non superiore a 18 mesi)</small> mesi:	<input type="checkbox"/> Altro, specificare:

il n° di protocollo del proprio ISEE / ricevuta consegna DSU con il quale si richiede il calcolo del contributo è il seguente: _____ di data _____

e di prendere atto che i dati relativi ai valori ISE/ISEE saranno acquisiti d'ufficio dall'Amministrazione comunale;

- che il proprio nucleo familiare è composto come da Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per il calcolo ISEE e di essere a conoscenza che, in caso di discrepanza tra quanto indicato nella DSU e quanto risultante dalle visure anagrafiche, la domanda di contributo verrà esclusa;
- che nessun altro componente del nucleo familiare ha presentato domanda per lo stesso beneficio;

che il proprio nucleo familiare si trova in una "situazione di particolare debolezza sociale" in quanto è composto da:

- anziani: le persone singole o i nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto 65 anni;
- giovani coppie: con o senza prole, quelle i cui componenti non superino entrambi i 35 anni di età;
- soggetto singolo con minori a carico: quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi a carico del richiedente.
- disabili: i soggetti di cui all'art. 3 della L. 104/1992 (legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate) o con invalidità certificata superiore ai 2/3;
- famiglie in stato di bisogno: quelle con una situazione economica I.S.E.E. non superiore a € 4.100,00 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a € 4.650,00 se composte da due o più soggetti;
- famiglie monoreddito: un solo componente che produce reddito nell'ambito del nucleo familiare composto da più persone;
- famiglie numerose: quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente non inferiore a tre;
- famiglie con anziani a carico o disabili a carico: quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto 65 anni di età o sia disabile e sia a carico del richiedente.
- soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazione assistenziali: quelle nei cui confronti sia stata emessa sentenza definitiva di sfratto o un provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali;
- emigrati: i cittadini emigrati dal Friuli Venezia Giulia per l'estero, i cittadini emigrati già residenti negli ex territori italiani passati alla Repubblica socialista federativa di Jugoslavia in forza del trattato di pace del 1947 e degli accordi di Osimo ratificati dalla legge 14 marzo 1977, n. 73, i loro familiari e discendenti, che dai Paesi di emigrazione, dopo una permanenza non inferiore a cinque anni, hanno fatto definitivo ritorno in regione da non più di due anni.

Il sottoscritto chiede che, qualora concesso, il contributo venga liquidato:

con quietanza propria (solo per importi inferiori a 1.000,00 euro)

con bonifico bancario: IBAN

I	T																		
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(ATTENZIONE: il conto corrente deve essere intestato o cointestato al richiedente il contributo).

Allega:

- fotocopia documento di identità in corso di validità;
- fotocopia del titolo di soggiorno o documentazione a comprova dell'avvenuta richiesta di rinnovo;
- fotocopia del contratto;
- fotocopia dell'attestazione I.S.E.E. (attestazione in corso di validità);
- fotocopia delle ricevute di pagamento ovvero dichiarazione del proprietario di morosità;
- fotocopia della certificazione attestante l'invalidità.

Indirizzo presso il quale desidera ricevere le comunicazioni (solo se diverso dalla residenza):

via _____ n° _____ c/o _____

C.A.P. _____ Comune _____

tel. _____ mail/PEC: _____

Il sottoscritto esprime, inoltre, il consenso al trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

_____ / _____

FIRMA _____

L'autenticità della firma della dichiarazione da produrre agli organi della pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici è garantita con le seguenti modalità:

presentazione diretta	invio per posta, fax o tramite incaricato
Firma apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla. Modalità di identificazione: _____ Data _____ IL DIPENDENTE ADDETTO	Si allega fotocopia di un documento di riconoscimento (passaporto, carta di identità, patente, ecc.)

COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO E INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Con riferimento alla presente richiesta pervenuta a quest'Ufficio in data odierna, ai sensi dell'art. 8 della L. n. 241/1990 e dell'art. 13 del D. Lgs. N. 196/2003, si comunica l'avvio del procedimento e l'informativa sulla privacy, fornendo di seguito tutte le informazioni utili:

COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO LEGGE 241/1990 MODIFICATA DALLA LEGGE N.15/2005, ART.8

Amministrazione competente

Comune di Prato Carnico

Oggetto del procedimento

Presentazione domanda di contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98 e dell'art. 6 della L.R. 6/2003.

Responsabile procedimento e Responsabile dell'adozione del provvedimento finale

Responsabili del Procedimento e dell'adozione del provvedimento finale è il Responsabile del Servizio Affari Generali.

Termine di conclusione del procedimento

Il termine per la conclusione del procedimento (intendendo per conclusione del procedimento l'adozione dell'atto di accoglimento o rigetto della domanda con atto del Responsabile dell'adozione del provvedimento finale) è di 30 giorni dalla data di comunicazione del contributo concesso al Comune da parte della regione.

Data di presentazione dell'istanza

.....

Inerzia dell'Amministrazione

Decorsi i termini sopra indicati, l'interessato potrà adire direttamente il Giudice Amministrativo (T.A.R. Friuli Venezia Giulia) finché perdura l'inadempimento e comunque non oltre un anno dalla data di scadenza dei termini di conclusione del procedimento.

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti

Presso l'Ufficio assistenza del Comune di Prato Carnico, negli orari di apertura al pubblico con le modalità previste dagli artt. 22 e seguenti della L. 241/1990 come modificata dalla L. 15/05.

Modalità di impugnazione del provvedimento

Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della Legge 241/90 il presente provvedimento può essere impugnato davanti al TAR entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

INFORMATIVA ART. 13 D. LGS. 30.6.2003 N. 196 (PRIVACY)

Titolare

Comune di Prato Carnico

Responsabile

Comune di Prato Carnico

Incaricati

I dati vengono trattati dai dipendenti assegnati, anche temporaneamente, all'Ufficio Affari Generali.

Finalità

I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione ed archiviazione dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse (Legge n. 431/1998; art. 68 D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di dati da parte di PP.AA. ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni). La comunicazione dei dati è facoltativa, ma necessaria ed indispensabile per lo svolgimento della presente istruttoria. La mancata indicazione dei dati può comportare la non concessione dell'intervento richiesto. I dati potranno essere utilizzati anche a fini di controllo, per altri procedimenti connessi ad interventi a carattere socio assistenziale di competenza dei Servizi Sociali del Comune di Prato Carnico.

Modalità

Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici.

Ambito comunicazione

I dati verranno utilizzati dall'Ufficio Affari Generali del Comune di Prato Carnico e sono comunicati alla Regione Friuli Venezia Giulia; possono altresì essere comunicati all'Agenzia delle Entrate, alla Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contributo. I dati necessari verranno comunicati all'istituto di credito per l'emissione dell'eventuale assegno relativo al contributo di cui trattasi.

Natura del conferimento dei dati

Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti.

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, nonché di cancellazione dei dati o trasformazione in forma anonima dei dati se trattati in violazione di legge, ed infine il diritto di opposizione per motivi legittimi, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 rivolgendosi al Responsabile sopra specificato.

Data

Il dipendente addetto _____