

SEZIONE O - BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE

L'elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce, con l'indicazione delle rispettive destinazioni e degli eventuali proventi da essi prodotti nell'anno di riferimento, risulta dalla seguente tabella:

| N. Prog | EDIFICI | Ubicazione | Destinazione uso | Canoni annuali percepiti |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------|
| | | | | |
| 1 | PALAZZO MUNICIPALE | Frazione Piera 69 | Uffici | € - |
| 2 | "CASA DEL POPOLO" | Frazione Pieria 93 | Ristrutturato recentemente , da adibire a biblioteca, bar e alloggi. Attualmente viene gestita la biblioteca | € - |
| 3 | CAPANNONE | Località Chiampeas | Locato ad uso attività produttive alla ditta SOLARI ROBERTO | € 4.084,68 |
| 4 | EX LATTERIA | Frazione Osais 17 | Concessa in uso gratuito ad associazione culturale "AMICI DI OSAIS" . Nel corso dell'esercizio 2015 sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria | € - |
| 5 | CASA DEGLI ALPINI | Frazione Pieria | Concessa in uso gratuito all'A.N.A. sezione di Prato | € - |
| 6 | PENSILINA ATTESA AUTOBUS | Frazione Croce | | € - |
| 7 | PENSILINA ATTESA AUTOBUS | Frazione Pesariis | | € - |
| 8 | PENSILINE STRADALI | Frazione Osais e frazione Pieria | | € - |
| 9 | PALAZZO "CASALI" | Frazione Prato 41 | n.11 Alloggi (miniappartamenti) destinati ad anziani autosufficienti + alloggio del custode ora locato a privati | € 31.987,27 |
| 10 | n.2 AUTORIMESSE PALAZZO CASALI | Frazione Prato 41 | locate a privati – una autorimessa sfitta dal 2017 | € 386,40 |
| 11 | ex CASA CANONICA | Frazione Prato n.46 | n. 3 alloggi ristrutturati e locati in regime di edilizia sovvenzionata e n. 2 alloggio locati in regime di libero mercato | 3.514,01 |
| 12 | EX SCUOLA ELEMENTARE | Frazione Prato n.126 | n. 3 alloggi ristrutturati e locati in regime di edilizia sovvenzionata di cui uno sfitto | € 2.123,88 |
| 13 | MAGAZZINI CHIAMPONEZ | Località Chiamponez | Locati ad uso attività produttive alla ditta OC.CA e sede della Protezione civile | € 4.011,12 |
| 14 | CAPANNONE | Località Chiampeas | locato ad uso attività produttive alla ditta SOLARI UDINE SPA | € 2.672,16 |
| 15 | CAPANNONE | Località Chiampeas | Locato alla ditta LAMPOR | € 4.344,00 |
| 16 | CAPANNONE | Località Chiampeas | Locato alla ditta Fratellileita | € 6.804,00 |
| 17 | CAPANNONE | Località Chiampeas | locato ad uso attività produttive alla ditta New Projects | € 3.273,24 |

| N. Prg. | Denominazione Immobile | Ubicazione | Destinazione uso | Canoni annuali percepiti | |
|---------|--|--|--|--------------------------|--|
| | EDIFICI | | | € | - |
| 18 | ALLOGGIO DI SERVIZIO FUINA | località Fuina - fraz.Osais | Casa di abitazione sfitta | € | - |
| 19 | BAR FUINA | località Fuina - fraz.Osais | Bar Ristorante sfitto | € | - |
| 20 | PALAZZETTO FUINA | località Fuina - fraz.Osais | sala polifunzionale ad uso attività sportive e culturali | € | - |
| 21 | ALLOGGIO CAMPING FUINA | località Fuina - fraz.Osais | alloggio sfitto | € | - |
| 22 | SERVIZI CAMPING FUINA | località Fuina - fraz.Osais | servizi igienici camping non in uso | € | - |
| 23 | STAZIONE PARTENZA SKILIFT | Località Osteai | Sckilift dismesso non in uso | € | - |
| 24 | BAR RISTORANTE OSTEAI | Località Osteai | Locato alla ditta Pravisano Nilo dal 1 ottobre 2017 | € | 1.260,00 |
| 25 | EX SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO | Frazione Pesariis | spogliatoi vecchi | € | - |
| 26 | SPOGLIATOI CAMPO DI CALCIO | Frazione Pesariis | spogliatoio principale con tribune | € | - |
| 27 | CASA PER FERIE | Frazione Pesariis,68 | Sfitta. Attualmente sede dell'Ufficio turistico | € | - |
| 28 | BAR RISTORANTE PIAN DI CASA | Località Lavadin - adiacente alla pista sci da fondo | Diverse locazioni succedutesi nel corso dell'esercizio 2017- indette gara e affidamento del Bar Ristorante per anni 6 con decorrenza dal 1 giugno 2018 | € | 973,00 |
| 29 | MAGAZZINO BAR PIAN DI CASA | Località Lavadin - adiacente alla pista sci da fondo | Idem | | |
| 30 | CASSETTE DI SERVIZIO ALLA PISTA | Località Lavadin - adiacente alla pista sci da fondo | n. 3 casette AL SERVIZIO DELLA PISTA SCI DA FONDO LOCATE 1 a disposizione di Comune | | |
| 31 | SCUOLA ELEMENTARE E ANNESSO SPOGLIATOI | Frazione Prato 1 | scuola elementare | € | - |
| 32 | SCUOLA MATERNA | Frazione Sostasio,1 | scuola materna | € | - |
| 33 | EDIFICIO PLURIUSO | Frazione Pieria | l'edificio comprende 4 appartamenti di cui 3 locali a privati, ed inoltre al piano terreno ulteriori vani locati a privati e destinati ad uso farmacia, ad uso ufficio postale ed ad uso ambulatorio medico. | € | 13.955,32 |
| 34 | GARAGE EDIFICIO PLURIUSO | Frazione Prato 3 | n.3 garage locati a privati e una a disposizione | | affitto compreso nel n.36 |
| 35 | AURORIMESSE COMUNALI | Frazione Pieria 95b | a disposizione | € | - |
| 36 | AUDITORIUM COMUNALE | frazione Pieria 95a | auditorium comunale | | € |
| 37 | TETTOIA AUTORIMESSE COMUALI | Frazione Prato | a disposizione | € | - |
| 38 | PARCHEGGI | Frazione Pesariis | n.12 parcheggi coperti locati | € | 1.667,74 |
| 39 | TERRENO LOCALITA' CHIAMPEAS | Località Chiampeas | Affitto terreno a Gonano Giorgio | € | 60,64 |
| 40 | | Idem | Affitto terreno alla ditta Galata per postazione antenna Wind. Sono in corso le trattative per la cessione del terreno | € | 1.122,22 |
| 41 | TERRENO IN LOCALITA' OSTEAI | Località Osteai | concessione diritto di superficie per la durata di anni 99 alla ditta VODAFONE, con decorrenza dal 24 febbraio 2017 | € | 40.000,00 (non annuale ma complessivo) |